

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ СЕКТОРА ЗА ТЕХНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

за период од 1.11.2004 до 1.11.2006 год.

ИЗВЕШТАЈ

Одлуком Извршног Већа Аутономне Покрајине Војводине о оснивању Службе за опште и заједничке послове покрајинских органа, пренетим овлашћењима, правима и обавезама, а у складу са унутрашњом организацијом и систематизацијом исте, са Сектором за Техничке послове и послове Аутосервиса, у делу Послова Текућег и инвестиционог одржавања објеката у њеној надлежности извршено је следеће:

Стручно технички и административни послови, аналитичке, графичке, и фотографске обраде у домену Текућег, Редовног и Инвестиционог одржавања објеката у складу са постављеним планираним и ванредним задацима, од Идејних решења, планирања, израде Предмера и Предрачуна, израде тендерске документације, учествовање у изради Уговора (делови који морају бити усаглашени са Законом о планирању и изградњи), вршење стручног надзора, учествовање у Комисијама, Координирање Програма и Плана рада за односни период, са Сектором Јавних набавки, учествовање у Ј.Н. Плаћања редовних трошкова, рефундације, евиденције, информације по захтевима и периодичне, реализација појединачна Инжињеријско техничког и административног кадра Одсека. По захтевима Протокола П.И.В-а и П.С. као и појединачним захтевима Покрајинских Секретаријата, припреме организованих и заказаних седица Покрајинских органа и других Корисника Репрезентативног простора зграда И.В-а и П.С (део Протоколарних услуга), и истог Одсека, услуге Радионица, следеће делатности:

1. Молерско- фарбарска
2. Зидарско-керамичарска
3. Столарска
4. Тапетарска, аранжерско декоратеска
5. Браварска
6. Водовод, канализација
7. Грејање, вентилација и климатизација
8. Електро, јаке и слабе струје
9. Цвећарско баштованска
10. Вешерај

У извештајном периоду Инжињеријско технички кадар од планирања, предмера и апроксимативних предрачуна, израде тендерске документације, по основу закључених Уговора Ј.Н. увођења у посао Извођача радова, у својству стручног надзора, праћења тока радова, прегледа, примопредаје и обрачуна изведених радова, закључно са изградом Записника о наведеном, реализовао је следеће:

А. ГРАЂЕВИНСКО ЗАНАТСКИ РАДОВИ

ЗГРАДА СКУПШТИНЕ А.П.В ВОЈВОДИНЕ

Платонова бб, Нови Сад.

- Адаптација и опремање клуба Посланика са пратећим простором, гардероба, санитарни чворови, итд.

- Реконструкција-партерно уређење споредног улаза у Клуб Посланика
- Адаптација и опремање просторија штампарије и магацина у сутерену у ПРЕС ЦЕНТАР Скупштине АПВ-е.
- Адаптација санитарних чворова уз велику салу Скупштине.
- Молерско фарбарски радови Велике сале, сале 1, 2 и 3 улазних холова , ходника са прањем мермера, заменом драперија у великој сали и уградњом електро моторног покретања истих, даљинским управљачем.
- Молерско фарбарски радови Кабинета Председника, подпредседника и осталих функционера.
- Замена «Еслингер» дрвених дотрајалих ролова новим пластичним у Кабинетима првог и другог спрата објекта из Платонове улице.
- Замена дотрајалог Јарбола за заставу изнад главног улаза у објекат.
- Израда и монтажа степенишних гелендера из велике сале у степенишни подест и у сутерену (пасаж из Платонове ка Бановинском пролазу).
- Зидарско керамичарски радови на затварању енергетског Канала, у сутерену након интервенције на хаварији инсталације грејања.
- Браварски радови на комплетирању дела сутеренских гитера на прозорима (кугле).

ЗГРАДА ИЗВРШНОГ ВЕЋА ВОЈВОДИНЕ Булевар Михајла Пупина 16, Нови Сад.

- Молерски радови на трећем спрату зграде, све канцеларије и ходници са заменом дотрајалих итисона ламинатом.

- Молерско фарбарски радови у складу са поднетим захтевима појединих секретаријата у целој згради са санитарним чворовима цца 80 канцеларија.

- Реконструкција архивског простора у кули зграде 4, 5, 6 и 7 спрат за потребе кухиње, новопројектованих салона и нове архиве на 8 и 9 спрату. Реконструкцијом је обухваћено рушење армирано бетонског резервоара.

- Замена дотрајале хидроизолације равног крова куле (десети спрат).

- Промена намене канцеларијског простора (у габариту објекта условљена новом организацијом рада покрајинских органа, новоформираних секретаријата, службама, дирекцијама, фондовима и сл) праћене реконструкцијом и адаптацијом простора од преграђивања и рушења , заменом столарије, заменом подова , електро и ТФ инсталације као и завршним молерско фарбарским радовима.

- Реконструкција-санација степеништа и степенишног подеста испред улаза у зграду ИВ.

- Замена фиксних кровних купола (светларника) покретним тако да се исти отварају као хоризонтални прозори.

- Адаптиране су архиве , магацини , просторије старе ТФ централе као и многе друге просторије (већина у сутерену) у канцеларијски простор.

- Кречење ходника првог спрата из улице бул. М. Пупина 16.

АДМИНИСТРАТИВНА ЗГРАДА

Булевар Михајла Пупина 6, Нови Сад.

- Реконструкција санитарног чвора на трећем и четвртном спрату

ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ ПРОСТОРА У НАДЛЕЖНОСТИ СЛУЖБЕ

ВИЛА ВОЈВОДИНА,

Чортановци

- Спорадичне поправке и фарбање ограде око комплекса виле.

- Претрес целог кровног покривача са додатком новог ради спречавања продора атмосферичкиј.

- Одржавање путем радионица свих објеката у комплексу виле.

ВИЛА ВОЈВОДИНА,

Пут за Поповицу бб,Сремска Каменица

- Израда дермит фасаде и замена кровног покривача на кући домаћина виле, као и партерно уређење платоа испред исте.

- Промена трасе главног ел. напојног кабла виле.

ВИЛА ВОЈВОДИНА,

РАВНЕ

- Замена кровног покривача са пратећим лимарским радовима куће домаћина.

- Замена дотрајалих дрвених подова керамичким са неопходним хидро и термо изолацијама

- Замена спољних крила прозора домаћина

ОДМАРАЛИШТЕ ВОЈВОДИНА,

29 децембра 2,Игало

- Доградња постојеће тенде изнад терасе а испред трпезарије у приземљу старог објекта.

- Замена прозора у сутерену старе зграде.

- Молерско фарбарски радови целог старог објекта изузев ходника и улазних врата у собе, са комплетним кухињским блоком.

- Прерада ел. инсталација са заменом дотрајале за потребе нове кухињске опреме према постојећој диспозицији .

- Поправка хидро изолације равног крова старог објекта са 100% премазом и заштитом Пурофлексом.

- У новом објекту и северној страни старог објекта извршена је заштита спољне столарије.

- У оба објекта извршени су сви неопходни послови за несметан почетак сезона 2005 и 2006 године и то: столарки, тапетарски, браварски, машински, инсталатерски, водовод и канализација као и електро инсталација, молерско фарбарски као и опремање рецепција, трпезарија и осталог заједничког простора живим и вештечким цвећем и цветним аранжманима.

У складу са наведеним радионицама одсека из става 2 овог извештаја вршени су послови редовног и текућег одржавања а на основу поднетих захтева корисника са чим у вези је издато 1842 радна налога евидентираних у овом одсеку који су праћени захтевима за набавку потребног материјала.

Осим поменутог извршења радних задатака радници поменутих радионица свакодневно су извршавали и послове по налозима предпостављених у и ван своје делатности који због хитности нису и стигли да се евидентирају.

Б. МАШИНСКИ РАДОВИ

1. Зграда Скупштине А.П. Војводине.

А. Текуће одржавање:

А.1. Централно грејање.

- Свакодневне интервенције око инсталације центр.грејања (по потреби).
- Пуњење и пражњење топловодног система код сваке хаварије на почетку грејне сезоне.
- Интервенције на регулацији топлотне подстанице уз ангажовање ЈКП „Новосадска Топлана,,.
- Одзрачивање целокупног система центр.грејања више пута у гр.сезони, као и појединачно (по потреби) на гр.телима.

А.2. Климатизација.

- Приоритетни сервиси 25 сплит-система распоређених по свим етажама (машински део).
- Редовне контрола и проба рада у великој сали за Скупштинска заседања . У питању су два каналска сплит-система (симетрично постављена). Опрема је „Hitachi,,модел Utopia. Расхл. капацитет $Q_{ik} = 56KW$.Системи су са разводом од поцинкованог лима и дистрибутивним органима (реш.625x225ук 12ком. и две усисне решетке 1200x 650).Тендер је саставио техн.отсек на основу пројектне документације. Концепција потиче из техничког отсека а отсек је водио и инвеститорски надзор.

А.3. Лифтови.

- Извршавају се редовни месечни сервиси два теретна лифта од по 100кг., као и интервенције по потреби (сервисер са стране).

Б. Инвестиционо одржавање:

Б.1. Централно грејање.

- Извршени радови на санацији хаварије топловодне мреже у сутерену Скупштине (по тендеру техн.отсека).Извршена је и делимична замена црних цеви (НО40) хоризонталног развода као и демонтажа старих и монтажа нових радијаторских вентила (ком 16) а уграђене су и славине за пуњење и пражњење (НО 15 ком.16).

Б.2. Климатизација.

- Набавка (јавне набавке) и монтажа(техн.отсек) сплит-система извршени су у 2005-ој и 2006-ој години ито: „Ariston,, тип 12 .. ком7, „Frozzini,, тип 18 ком2 и тип12 ком3

2. Зграда Покрајинског извршног Већа.

А. Текуће одржавање

А.1. Централно грејање .

- На почетку сваке грејне сезоне – процес пуњења и одзрачи-вања система . Систем се топлотном енергијом напаја преко три подстанице смештене у простору бивше котларнице. Подстанница бр.1.снабдева кулу,подстанница бр.2.сутерен, приземље , први и други спрат П.И.В-а,а подстанница бр.3 снабдева трећи спрат.Радове изводи технички отсек.
- Свакодневне интервенције око кућне инсталације (по потре-би). Радове изводи технички отсек.
- Централна регулација и праћење као и командовање системом централног грејања помоћу уграђене аутоматике:
 - Регулатори протока „ Danfoss,,
 - Програмибилни логички контролер PLC - „Omron,,Све поменуто везано је на рачунар у канцеларији техн.отсека Ради праћења, диктирања режима рада, праћења потрошње итд. Радове врши техн.отсек.

А.2. Климатизација.

- Редован сервис и интервенције преко 250 сплит-система (маш.део). Посао врши техн.отсек.
- Редован сервис и интервенције на климатизационом систему сале за заседање П.И.В-а на трећем спрату . Клима коморе су америчке производње фирме „Trane,,, и већ око 30 година су у функцији. Посебно је климатизована сала а посебно фоаје.

А.3. Лифтови.

- Редован месечни сервис и излазак по позиву . Радове изво-ди сервис са стране по Уговору.

Б. Инвестиционо одржавање.

Б.1. Централно грејање.

- Извршени су радови на демонтажи дотрајалог цевовода централног грејања и монтажи предизолованих цеви НО125(10м) и НО 100 (20м), са пратећим предизолованим огранцима и спојницама. Такође је урађена демонтажа дотрајалог цевовода и монтажа поц.цеви за Т.П.В-у изолованих у „пламафлексу,,НО40 (30м),и НО25(30м). Сви радови изведени су у енергетском каналу , у поду сутерена. Радове је извео извођач са стране.
- Демонтажа 70 конвектора на трећем спрату П.И.В-а (fen-coil aparati),и монтажа „ Армалових „ радијатора са термостатским радијаторским вентилима . Хлађење целог трећег спрата решено је сплит-системима.Радове је извео извођач са стране по тендеру техн.отсека.
- Демонтажа шест грајних тела и монтажа нових „Армалових,, радијатора и нових радијаторских вентила и навијака у су-терену П.И.В-а (канц.6 и 15).Радове извео извођач са стране по тендеру техн.отсека.
- Испорука и монтажа комплетне аутоматике (извођач радова са стране) за све три топлотне подстанице , по тендеру техн.отсека а по пројекту С.И.,„Цип,, из Београда. Постављено је око 40 сензора за температуру и притисак, дисплеј за ручну регулацију (систем TACH), рачунар помоћу којег се контролише (програм SCADA) комплетан рад све три подстанице и програмом је поред диктирања режима рада тј.сатнице за редуковани и конфорни режим за сваки дан у недељи (уштеде), аутоматска регулација система тј. максимално коришћење испоручене топлотне енергије у зависности од спољне температуре и могућност да се не користи некавалитетна топлотна енергија . Предстоји (избор извођача је у току) завршетак аутоматике по истом тендеру и пројекту тј. уградња електромоторних затварајућих вентила за брзо затварање подстанице преко рачунара у случају хаварије. Радове ће извести извођач са стране по тендеру техн.отсека.
- Демонтажа старог и монтажа новог разарвоара за Т.П.В-у.од3000литара(извођач са стране)(D=1500mm,H=1700mm), као и испорука и монтажа уређаја за одржавање константног притиска воде у хидрантској мрежи , модел HU A 10/ 1 FR (H = 56-20mVS,Q = 0,3-1,3l/s,P = 0,75KW). Радови су изведени по пројекту са стране а тендеру техн.отсека. Извођач радова са стране. Инв.надзор је техн.отсек.
- Извршени су радови на санацији инсталације централног грејања на VIII i IX-ом спрату куле Уграђено је уместо старих 12 нових грејних тела („Global,,) са новим радијаторским вентилима и навијцима.Уграђени су аутоматски одзрачни вентили на вертикалама као и одзрачне славнице на радијаторима.Извођач радова је био са стране а по тендеру техн.отсека.

- У току су радови на реконструкцији пословног простора у згради ДТД . У оквиру осталих радова уместо старих радијаторских вентила и навијака монтирани су нови (компл.26). Радови се изводе у сутерену и приземљу. Радови се изводе за потребе П.И.В-а.Извођач радова је са стране а по тендеру техн.отсека.

Б.2. Климатизација.

- Урађен је главни пројекат реконструкције инсталације клима тизације сале за састанке секретаријата П.И.В-а (пројектант са стране) по тендеру техн.отсека. Сала је на III спрату П.И.В-а . Пројекат је предвидео савремену концепцију са два каналска сплит-система „Hitachi,, - модел Utopia, ($Q_r=20KW$, $Q_g=22,4KW$, $L=3960m^3/h$, $\Delta P=200Pa$).Овим пројектом је разрешен проблем отпадног ваздуха који се појавио у старом систему.У 2007-ој следи реализација овог пројекта.
- Технички отсек је након извршених набавки од стране дела службе задужене за набавку (економат) монтирао преко 80 сплт-система у згради П.И.В-а.

Б.3. Лифтови.

- Планом за 2007-у предвиђено је да се раде пројекти три путничка лифта на старим локацијама и потпуно новог лифта у кули.
- Реализовани су радови на изради и монтажи платформе за инвалидска колица (извођач са стране) , по пројекту извођача а по тендеру техн.отсека. Једна платформа је већа ($H=1600mm$) и две мање ($H=950mm$).Локација велике је десно од службеног улаза у зграду П.И.В-а а две мање смештене су у приземљу лево и десно од сл.улаза.

3. Одмаралиште „Војводина,, Игало.

А. Текуће одржавање.

А.1. Соларна инсталација за припрему топле-потрошне воде.

- На старом и на новом објекту (на новом по потреби), сваке године пред туристичку сезону,ради се на санацији колекторске инсталације за Т.П.В-у . Радове је у целости изводио техн.отсек.

А.2. Климатизација.

- Редовно годишње сервисирање око 130 сплит-система пред Сезону.Системи су лоцирани по собама и холовима у старом и новом објекту.
- Редовно се сервисирају вентилациони системи и кухињске напе . Радове изводи техн.отсек.
- Уредно сервисирање касетних сплит-система у ресторану. Радове изводи техн.отсек.

А.3. Лифтови.

- Уредно одржавање два путничка лифта у новом објекту са извођачем радова из Херцег Новог.

Б. Инвестиционо одржавање.

Б.1. Соларна инсталација за припрему топле-потрошне воде.

- У јуну 2006-е године урађена је генерална реконструкција соларне инсталације за топлу потрошну воду на старом објекту. Техн.отсек је урадио прој.документацију, тендер и вршио инв.надзор над извођењем радова. Радове је изводио извођач из Новог Сада. Промењено је свих 92 колектора. Ново постављени колектори су Немачке производње фирме „Sunsystem“, модел TINOX ART LINE PKSI/A. Коефицијент апсорпције колекторских стакала је 92% (+,-) 1% са селективним упијањем (упијају топлотну енергију и у хладу).
 $P_{isp}=25\text{bara}$, а упијач је премазан TINOX премазом (Титанијум -Нитридоксид).
- Извршени су и приоритетни радови у подстаници за Т.П.В-у са извођачем са стране а следи и друга фаза са уградњом нових резервоара, новом арматуром и комплетном аутоматиком за праћење и управљање системом (преко рачунара) а преко модема и из техн.отсека.
Радове би изводио извођач са стране по постојећој пројектној документацији.

4. Вила „ Војводина,, Чортановци.

А. Текуће одржавање.

А.1. Централно грејање.

- У току је избор извођача за сервис котларнице који се уредно врши пред сезону.

Б. Инвестиционо одржавање.

Б.1. Хладна вода.

- У току је сервис центрифугалних пумпи на изворишту (VP 40 -11 „ Jastrebac „ Niš-kom2.) и сервис центрифугалних пумпи у оквиру уређаја за одржавање притиска на објекту (VP 40-6 „ Jastrebac,, Niš – kom.2.).
Овај посао раде извођачи са стране а по тендеру техн.отсека.

5. Административна зграда – Бул.М.Пупина 6.

А. Текуће одржавање.

А.1. Централно грејање.

- Редовне интервенције на гр.телима по потреби.
Радове изводи техн.отсек.

А.2. Климатизација.

- Редован сервис десетак сплит-система. Радове изводи техн.отсек.

Б. Инвестиционо одржавање.

Б.1. Након набавке монтажу извршио техн.отсек. У питању су шест сплит-система.

6. Гаража П.И.В-а.

А. Текуће одржавање.

А.1. Централно грејање.

- Редовна интервенција око гр.тела у сезони а контакт са „Топланом „ око функционисања топлотне подстанице. Радове изводи техн.отсек.

Б. Инвестиционо одржавање.

Б.1. Климатизација.

- Уградња два сплит-система. Радове извео техн.отсек.

7. Вила „Војводина,, Ср.Каменица.

А. Текуће одржавање.

А.1. Централно грејање.

- Редован сервис котларнице. Извођач са стране.

Б. Инвестиционо одржавање.

Б.1. Централно грејање.

- Административно-техничке активности су у току око прикључења објекта на гасну мрежу са израдом гасне кућне инсталације.

7. Одмаралиште Андревље.

Б. Инвестиционо одржавање.

Б.1. Обједињени радови (гр.занатски,електро и **машински радови** итд.). У току је избор извођача радова на комплетној санацији постојећег објекта.Тендер на основу пројектне документације са стране израдио техн.отсек.

Ц. ЕЛЕКТРО РАДОВИ

А - послови текућег одржавања обухватају:

- интервенције око функционисања осветљења су стални посао и захтевају више интервенција свакога дана. У овом периоду замењено је око 3000 сијалица као и 2500 флуоресцентних цеви. Поред интервенција по пријави квара, периодично се врши предглед и поправка комплетног осветљења свих објеката.
- Интервенције око функционисања напајања су такође свакодневни посао са више интервенција. Интервенисано је на осигурачима око 1500 пута. Такође је замењено 80 утичница и 100 прекидача. Праћењем броја и врста интервенција прави се план за израду нових водова енергетског напајања.

- Интервенције око функционисања климатизације. У летњим месецима постоји потреба за више интервенција свакога дана. Потребно је одржавање и редовно чишћење 250 клима уређаја сплит система.
- Редовно одржавање агрегатског напајања захтева годишње сервисирање и стално праћење стања са пробама функционисања.
- У склопу редовног одржавања на телекомуникационој опреми у овом периоду извршено је преко 1000 интервенција. На пријаву квара се интервенише у најкраћем могућем року.
- На пословима разгласа, руковања видео бимом, снимања седница, руковања системом симултаног превођења, праћења конференција, пријема и осталих организованих пријема и пружања техничке подршке у салама И.В. 3 спрат, новинарској сали, холу И.В., салама 1, 2, 3, скупштине и клуба посланика одрађено је око 1000 седница. Поред пружања техничке подршке на поменутих седницама, техника која омогућава рад се редовно контролише и одржава.

Б - послови инвестиционог одржавања обухватају:

Б.1 израда пројеката и техничке документације

- «Пројекат електроенергетских инсталација изведеног објекта» за Скупштину АПВ је испоручен у децембру 2004.
- «Пројекат електроенергетских инсталација изведеног објекта» за И.В. Војводине је испоручен у децембру 2004.
- «Главни пројекат електро-инсталације за надзор стања електро-опреме у објектима ПИВ-а и СКУПШТИНЕ АПВ» за И.В. Војводине је испоручен у јуну 2005.
- «Главни пројекат електро-инсталације за надзор стања електро-опреме у објектима ПИВ-а и СКУПШТИНЕ АПВ» за Скупштину АПВ је испоручен у јуну 2005.
- «Главни пројекат енергетског напајања разводних ормана сутерена, приземља, I и II спрата вертикалним шинском разводом» испоручен у јануару 2006.

Б.2 израда тендерске документације

- тендер за постављање система аутоматских рампи за паркинг простор ИВ АП Војводине и Скупштине АП Војводине. Тендер је урађен, изабран извођач и радови су у току.
- Тендер за шински развод
Партија 1: испорука и монтажа инсталације енергетског напајања разводних ормана вертикалним шинским разводом
Партија 2: израда и монтажа «маски» над вертикалама шинског развода
Тендер урађен и у току избор извођача.
- Тендер за трансформаторску станицу «АНДРЕВЉЕ». Тендер је урађен и у току је избор извођача.
- Тендер за реконструкцију одмаралишта «АНДРЕВЉЕ». Тендер је урадио технички одсек и у току је избор извођача.

Б.3 извођење инвестиционих радова

- набавка монтажа и пуштање у рад преко 80 клима уређаја сплит система величине 12 и 18.
- Израда нових водова енергетског напајања од разводних ормана до крајњих потрошача. Ових водова је урађено око 110.
- Израђено је нових телефонских водова око 10 за овај период.
- Постављена је нова фиксна техника у сали на трећем спрату ИВ АПВ, прес сали у сутерену ИВ АПВ и великој сали Скупштине АПВ у децембру 2004.
- У току су радови на реконструкцији пословног простора у згради «ВОЈВОДИНА ВОДЕ» за смештај покраинских органа.

- завршена је прва фаза енергетског напајања разводних орма на сутерена, приземља, I и II спрата вертикалним шинским разводом (19.09.2006.).

Д. УСЛУГЕ ПОКРАЈИНСКОМ ПРОТОКОЛУ И ОДСЕКУ УГОСТИТЕЉСТВА СЛУЖБЕ

У складу са већ поменутиим пословима у ставу два овог Ивештаја вршене су следеће активности техничког одсека:

- У наведеном периоду урађено је 760 што састанака што пријема и разних манифестација у објектима Скупштине и Извршног већа АПВ. Том приликом су коришћене сале, салони, кабинети и просторије намењене за ту намену.

- По потреби и захтевима корисника услуга Скупштине и ИВ АПВ и корисника са стране аранжиран је и опреман простор разним реквизитима мобилијаром цветним аражманима, и озвучењем.

- Централни хол ИВ АПВ поставком и монтажом покретних паноа, коришћен је за разне изложбе од културног значаја . По потреби је коришћен за одржавање промотивних концерата поводом обележавања јубилеја еминентних уметника у разним областима.

- У Великој сали Скупштине АПВ Скупштине, одржавају се седнице Скупштине и састанци по захтеву корисника са стране. По потреби обезбеђују се услуге озвучења, снимања, превођења поставка видео бима и платна за пројекцију, као и декорација простора цветним аражманима ангажовањем стручних људи овог одсека. Организовано је кићење јелки поводом новогодишњег пријема и доделе пакетића за децу.

- На захтев Покрајинског фонда за развој пољопривреде и фонда за развој АПВ уређен је и опремљен одговарајућим мобилијаром и цветним аражманима штанд на Пољопривредном сајму у Новом Саду.

- За потребе Комисије за стамбена питања изабраних, постављених запослених лица у покрајинским органима, адаптирано је и опремљено одговарајућом опремом и ситним инвентаром шест службених станова за потребе смештаја покрајинских функционера.

Е. АДМИНИСТРАТИВНИ ПОСЛОВИ

У техничком одсеку тренутно је запослено 38 радника, укључујући и руководеће раднике. Радионице сачињавају: електро радионица, птт радионица, РТВ механичарска, столарска, тапетарска, молерска, водоинсталатерска радионица (водовод и грејање) , цвећара, вешерај, централа и помоћни радници.

Административни радник води евиденције о њиховом раду, одсуствовањима, прековременим сатима и осталим питањима везано за рад радионица. Исто тако се примају усмени и писмени захтеви корисника о чему се води евиденција, како о потребама запослених у већу и скупштини тако и у осталим објектима у власништву Покрајине, а то су објекти на Булевару Михајла Пупина 6 и 10, виле на Равнама, у Сремској Каменици и Чортановцима, одмаралиште у Игалу и службеним становима, на основу којих се одређују радни задаци и издају радни налози радницима.

За све ове објекте техничка служба, односно административни радник врши плаћање рачуна за струју, воду, грејање, телефоне, грађевинско земљиште, коришћење природних добара, и остале обавезе као што су кабловске телевизије интернет или неке друге по склопљеним уговорима.

Исто тако техничка служба склапа уговоре, даје на плаћање и води евиденцију о мобилним телефонима свих запослених и доставља податке рачуноводству о прекораченом износу рачуна за исте, на основу одлуке већа о одређеном лимиту, о чему се доставља извештај, Комисији за распоред и опремање службених зграда.

Сваког месеца врши се обрачун трошкова текућег одржавања за све објекте. На основу тога ради се обрачун за рефундацију трошкова од стране корисника који наше просторије имају у закупу. О свему томе доставља се месечни извештај надређенима.

Према потреби достављају се и остали извештаји и подаци везано за финансијски план Службе, било месечни или годишњи. Исто тако се по потреби достављају подаци, персоналној служби, рачуноводству, служби обезбеђења итд. У техничкој служби се ради тимски.

У току 2004 године урађено је и дато на плаћање 1477 ЗП образаца, у току 2005 године 1910 ЗП образаца, а у овој години дато је на плаћање 562 ЗП обрасца са 1656 рачуна.

ИЗВЕШТАЈ САСТАВИЛИ
ИЗВРШИОЦИ ОДСЕКА:

Бора Свирчевић
Горан Простран
Саша Михајловић
Жељко Чанак
Златица Костић
Марица Шимон

ИЗВЕШТАЈ ОДОБРИО

Золтан Гобор