ОБАВЕШТЕЊЕ О ПОКРЕТАЊУ ПРЕГОВАРАЧКОГ ПОСТУПКА БЕЗ ОБЈАВЉИВАЊА ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

Назив наручиоца:	Управа за заједничке послове покрајинских органа
Адреса наручиоца:	Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 16
Интернет страница наручиоца:	www.office.uprava@vojvodina.gov.rs
Врста наручиоца:	Органи државне управе
Врста предмета:	Услуге

За добра и услуге: опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке,
За радове: природа и обим радова и основна обележја радова, место извршења радова, ознака из класификације делатности, односно назив и ознака из општег речника набавке:

ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА од 170-200 м2,
Ознака из општег речника набавке:
ОРН 70220000-9 – Услуге давања других некретнина осим стамбених у најам или закуп,
Допунски речник:РА02-0 Закуп

Број и датум закључења првобитно закљученог уговора у случају преговарачког поступка из члана 36. став 1. тач. 4) и 5) Закона:

/

Основ за примену преговарачког поступка и подаци који оправдавају његову примену:

члану 36. став 1. тачка 2. Закона о јавним набавкама

Закуп пословног простора од 170-200 м2 : Управа за капитална улагања (бивши Фонд за капитална улагања) је према Уговору бр.404-04/2014-6 од 22.04.2014. користила пословни простор на адреси у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 25. Управа за капитална улагања Аутономне покрајине Војводине има статус покрајинске посебне управне организације и директни је корисник буџета а трошкови закупа сада сноси Управа за заједничке послове покрајинских органа. Како се ради о пословном простору за смештај запослених из покрајинских органа и исти се налазе у непосредној близини (свега 300 м) од седишта зграде Покрајинске владе на Булевар Михајла Пупина 16, а што је битно због комуникације и сарадње (одлазак на састанке у веома кратком року, не мора се користити додатни превоз, остале службе које прате рад ових органа (писарница, штампарија, експедиција поште, и сл.) су такође доступне у кратком времнском року. Наведени пословни простор у потпуности задовољава потребе корисника у погледу броја канцеларија, санитарног чвора, кафе кухиње и зграда има сопствено обезбеђење. Простор је опремљен неопходним канцеларијским намештајем, телефонским и кабловскоим линијама, и интернет, а што би променом закуподавца тј. мењањем пословног простора од другог закуподавца и друге локације изискивало додатне трошкове око сређивања и опремања новог пословног простора.
Управа за заједничке послове покрајинских органа, која је Наручилац у смислу Закона о јавним набавкама и стара се о смештају покрајинских органа у складу са Одлука о Управи за заједничке послове покрајинских органа, на овај начин би прибавила у закуп неопходни пословни простор за рад својих органа у складу са Законом о јавним набавкама.
Разлози економичности и целисходности оправдавају да се наведени пословни простори прибаве у преговарачком поступку из члана 36. став 1. тачка 2) ЗЈН са наведеним понуђачем.
Сходно члану 36. став 2. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ бр. 124/12 и 14/15) Наручилац је прибавио мишљење Управе за јавне набавке под бројем:404-02-1544/15 да су испуњени услови за примену преговарачког поступка.

Назив и адреса лица којима ће наручилац послати позив за подношење понуда:

“ РАЗВОЈНИ ФОНД АП ВОЈВОДИНЕ“ ДОО , Нови Сад, ул. ,Булевар Цара Лазара 7а

Остале информације:

/